

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2017 ГОД
ПО АДРЕСУ: 1-20**

Общая площадь дома м2 - 4 312,00

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	153 031,27	189 203,72	37 556,33	3 042,83	19 467,73	28 253,46	430 555,34
2	Начислено	1 850 744,40	1 428 144,20	474 594,82	31 226,20	197 386,93	303 911,67	4 286 008,22
3	Оплачено	1 820 240,58	1 456 790,06	460 363,77	29 944,99	194 690,59	295 370,40	4 257 400,39
4	Задолженность на конец года	183 535,09	160 557,86	51 787,38	4 324,04	22 164,07	36 794,73	459 163,17
5	Выполнено работ	1 292 186,00						1 292 186,00

2. Суммы оказанных услуг за 2017 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	30 808,92
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	66,09
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	3 382,21
1.8.	Транспортные услуги	2 194,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	4 500,00
1.10.	Сопутствующие услуги и работы для содержания МКД	16 608,32
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	4 057,80
1.12.	Изготовление информационного стенда	0,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	10 497,51
5.1.	Акарицидная обработка	798,51
5.2.	Дезинсекция	2 859,48
5.3.	Дератизация	5 609,52
5.4.	Фунгицидное обслуживание	1 230,00
6	Вывоз ТБО	125 479,82
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	42 031,67
10	Обслуживание сантехнического оборудования	342 426,74
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	210 479,54
10.2.	Аварийное обслуживание	131 947,20
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	530,11
13	Обслуживание	62 990,91
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	242 535,92
15.1.	Уборка придомовой территории	142 567,68
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	98 764,92
15.4.	Содержание контейнерных	1 203,32
16	Диспетчерские услуги	12 763,23
17	Управление	347 529,17
17.1.	Фонд оплаты труда	121 463,04
17.2.	Страховые взносы	35 014,05
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	25 972,30
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	22 920,72
17.5.	Накладные расходы	142 159,06
Итого		1 292 186,00

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Зюсько Л.А.